

Na predaj záhrada v tichej časti Košíc



72 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Krásna
Ulica:	1. mája
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1313 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	juhozápad
Plocha pozemku:	1313 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ideálna príležitosť pre milovníkov záhrady a oddychu v prírode!

Ponúkame na predaj priestrannú záhradu s výmerou 1 313m² v oblúbenej rekreačnej oblasti Krásna v Košiciach. Táto záhrada je ideálnym miestom na oddych, pestovanie ovocia alebo na trávenie času s rodinou a priateľmi.

Základné informácie:

Záhrada sa nachádza na ulici 1. mája. Jej súčasťou je drevená chatka (suchá stavba bez základov) o rozmeroch 3x6m s novou elektroinštaláciou.

Dispozičné riešenie chatky: 2 miestnosti a špajza vhodná na uskladnenie všetkého, čo na záhrade potrebujete. Na záhrade sa nachádza suché WC.

Prístupová cesta: asfaltová k hranici pozemku a možným parkovaním. K chatke sa vychádza schodmi vytvorenými so zatrávňovacích dlaždíc.

IS: obecná voda, elektrina priamo na pozemku.

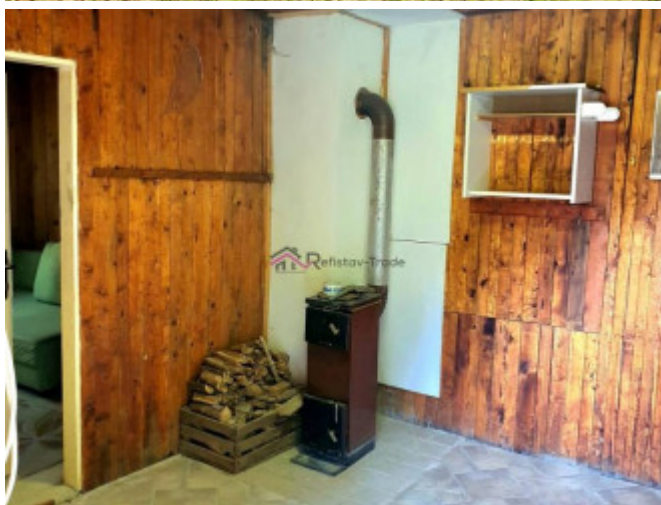
Na záhrade rastú ovocné stromy (slivky, orech), okrasné rastliny.

Možnosti využitia: relax, grilovanie, pestovanie, víkendový oddych

Výhody:

- tichá lokalita
- dostatok súkromia a klúdu
- v blízkosti prírody aj obľúbenej Letnej záhradky
- dostupnosť aj MHD (autobus č. 52)

Cena: 72 500 EUR V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou (v prípade kúpy nehnuteľnosti formou hypotekárneho úveru ponúkame pomoc pri jeho vybavení s následným servisom pri zmene úrokových sadzieb, pomoc pri získaní znaleckého posudku, vybavenie katastra, príprava dokumentácie a osobné odovzdanie nehnuteľnosti novému majiteľovi vrátane pomoci s prepisom).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Ing. Jana Lunio, RSc.
0902558881

E-mail:

jana.lunio@refistavtrade.sk

