

Záhrada s chatkou a inžinierskymi sieťami, Košice - Krásna, Ul. 1. mája

Bez hlavnej fotografie

55 000 EUR

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice - Krásna
Ulica:	Ul. 1. mája
Druh:	Pozemok
Typ ponuky:	Predáj
Typ nehnuteľnosti:	Záhrada
Úžitková plocha:	1313 m ²
Stav:	Pôvodný stav
Vlastníctvo:	Osobné
Typ budovy:	Drevostavba
Orientácia:	Západ
Status:	Aktívne

TECHNICKÉ PARAMETRE

Vybavenosť:	Čiastočne vybavený
Pivnica:	Nie
Výťah:	Nie
Loggia:	Nie
Inžinierske siete:	Nie
Voda:	Ano
Elektrika:	Ano
Plyn:	Nie
Optická sieť:	Nie
Vodoznak:	Ano

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ideálna príležitosť pre milovníkov záhrady a oddychu v prírode!

Realitná kancelária REFISTAV - TRADE a Jana Lunio vám ponúkajú na predaj priestrannú záhradu s výmerou 1 313m² v obľúbenej rekreačnej oblasti Krásna v Košiciach. Táto záhrada je ideálnym miestom na oddych, pestovanie ovocia alebo na trávenie času s rodinou a priateľmi.

Základné informácie:

Záhrada sa nachádza na ulici 1. mája. Jej súčasťou je drevená chatka (suchá stavba bez základov) o rozmeroch 3x6m s novou elektroinštaláciou.

Dispozičné riešenie chatky: 2 miestnosti a špajza vhodná na uskladnenie všetkého, čo na záhrade potrebujete. Na záhrade sa nachádza suché WC.

Prístupová cesta: asfaltová k hranici pozemku a možným parkovaním. K chatke sa vychádza schodmi vytvorenými so zatravnovacích dlaždíc.

IS: obecná voda, elektrina priamo na pozemku.

Na záhrade rastú ovocné stromy (slivky, orech), okrasné rastliny.

Možnosti využitia: relax, grilovanie, pestovanie, víkendový oddych

Výhody:

- tichá lokalita
- dostatok súkromia a klúdu
- v blízkosti prírody aj obľúbenej Letnej záhradky
- dostupnosť aj MHD (autobus č. 52)

Dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Kontakt: +421 902 558 881, jana.lunio@refistavtrade.sk

Cena: 55 000EUR V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, príprava dokumentácie a osobné odovzdanie nehnuteľnosti novému majiteľovi vrátane pomoci s prepisom).

REFISTAV-TRADE s.r.o. – REality, Financie, STAVebníctvo.

Kompletný servis od prvej obhliadky až po odovzdanie kľúčov.

Vytlačené: 23.06.2026 | refistav-trade.sk

Kontakt: +421 902 558 881 | jana.lunio@refistavtrade.sk