

## PREDANÝ 3 izbový byt na ulici Povstania českého ľudu, Košice - Darg. Hrdinov

Bez hlavnej fotografie

**134 800 EUR**

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Kraj:              | Košický kraj                 |
| Okres:             | Košice III                   |
| Obec:              | Košice - Dargovských hrdinov |
| Ulica:             | Povstania českého ľudu       |
| Druh:              | Byt                          |
| Typ ponuky:        | Predaj                       |
| Typ nehnuteľnosti: | 3-izbový byt                 |
| Úžitková plocha:   | 65 m <sup>2</sup>            |
| Počet izieb:       | 3                            |
| Stav:              | Aktívne                      |
| Vlastníctvo:       | Osobné                       |
| Typ budovy:        | Panelová stavba              |
| Orientácia:        | Juhovýchod                   |
| Status:            | Predané                      |

### TECHNICKÉ PARAMETRE

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Vybavenosť:                       | Plne vybavený |
| Pivnica:                          | Ano           |
| Výťah:                            | Ano           |
| Počet poschodí od prízemí vyššie: | 8             |
| Poschodie:                        | 5             |
| Loggia:                           | Ano           |
| Loggia veľkosť:                   | 3.5           |
| Pivnice plocha:                   | 1.5           |
| Počet pivníc:                     | 1             |

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Inžinierske siete: | Ano |
| Voda:              | Ano |
| Elektrika:         | Ano |
| Plyn:              | Ano |
| Optická sieť:      | Nie |
| Vodoznak:          | Ano |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

### PREDANÝ

Ponúkame na predaj 3-izbový byt košíckého typu pri OC "Modrák" na ulici Povstania českého ľudu v Košiciach, MČ Darg. Hrdinov (Furča). Má rozlohu 65 m<sup>2</sup>.

### POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 5./8 poschodí s novým, väčším výťahom.

### DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná hala, 3 nepriechodné izby, kuchyňa, samostatné WC, kúpeľňa, lodžia.

### VYBAVENIE:

- plastové okná
- bezpečnostné dvere
- murované bytové jadro

BYTOVÝ DOM: panelový, zateplený a zrekonštruovaný

PARKOVANIE: verejné parkovanie pred bytovým domom

DOPRAVNÉ SPOJENIE: zastávka autobusov je od bytu 5 min. pešo

V blízkosti sa nachádzajú potraviny FRESH, škola, škôlka.

CENA: 134 800 €.

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou (v prípade kúpy nehnuteľnosti formou hypotekárneho úveru ponúkame pomoc pri jeho vybavení s následným servisom pri zmene úrokových sadzieb, pomoc pri získaní znaleckého posudku, vybavenie katastra, príprava dokumentácie a osobné odovzdanie bytu novému majiteľovi vrátane pomoci s prepisom).

Vytlačené: 27.07.2026 | refistav-trade.sk

Kontakt: +421 902 558 881 | [jana.lunio@refistavtrade.sk](mailto:jana.lunio@refistavtrade.sk)