

PREDANÝ 1,5 izbový byt na sídl. Nad jazerom, Sputnikova ulica

Bez hlavnej fotografie

108 500 EUR

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice - Nad jazerom
Ulica:	Sputnikova
Druh:	Byt
Typ ponuky:	Predaj
Typ nehnuteľnosti:	2-izbový byt
Úžitková plocha:	40 m ²
Počet izieb:	2
Stav:	Aktívne
Vlastníctvo:	Osobné
Typ budovy:	Panelová stavba
Orientácia:	Severozápad
Status:	Predané

TECHNICKÉ PARAMETRE

Vybavenosť:	Nevybavený
Pivnica:	Ano
Výťah:	Ano
Počet poschodí od prízemí vyššie:	7
Poschodie:	6
Loggia:	Nie
Inžinierske siete:	Ano
Voda:	Ano
Elektrika:	Ano

Plyn:	Ano
Optická sieť:	Nie
Vodoznak:	Ano

POPIS NEHNUTELNOSTI

PREDANÝ.

Ak hľadáte vhodný byt ako investíciu na následný prenájom, čítajte ďalej.

Ponúkame Vám na predaj 1,5 izbový byt v Košiciach na sídlisku Nad jazerom, na Sputnikovej ulici.

Nachádza sa na 6.posch./7.posch., prešiel čiastočnou rekonštrukciou a má 40m².

DISPOZÍCIA BYTU:

- chodba s priestrannou skriňou
- samostatná izba
- obývačka prepojená s kuchyňou
- kúpeľňa s WC
- špajza na chodbe pred bytom

Rekonštrukcia bytu zahŕňa úprava bytového jadra, plastové okná, plávajúce podlahy a dlažba, vymenená kuchynská linka a interiérové dvere.

Byt je orientovaný na severozápad.

Bytový dom je zateplený, zrekonštruovaný a čoskoro pribudne nový výťah.

Ak máte záujem byt rovno prenajímať, terajší nájomník môže po dohode s Vami ako novým majiteľom byt naďalej obývať. Byt Vám začne rovno zarábať.

Cena bytu je 108 500 eur.

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou.

Vytlačené: 26.07.2026 | refistav-trade.sk

Kontakt: +421 902 558 881 | jana.lunio@refistavtrade.sk