PRENAJATÝ 3 izbový zariadený byt po takmer kompletnej rekonštrukcii, Košice – Furča

Bez hlavnej fotografie

750 EUR

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice - Dargovských hrdinov
Ulica:	Zupkova
Druh:	Byt
Typ ponuky:	Prenájom
Typ nehnuteľnosti:	3-izbový byt
Úžitková plocha:	68 m²
Celková plocha:	67 m²
Počet izieb:	3
Stav:	Aktívne
Vlastníctvo:	Osobné
Typ budovy:	Panelová stavba
Orientácia:	Východ, Západ
Status:	Prenajaté

TECHNICKÉ PARAMETRE

Vybavenosť:	Plne vybavený
Pivnica:	Nie
Výťah:	Ano
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Poschodie:	6
Loggia:	Ano
Loggia veľkosť:	7
Inžinierske siete:	Ano

Voda:	**Ano**
Elektrika:	**Ano**
Plyn:	**Ano**
Optická sieť:	**Ano**
Vodoznak:	**Ano**

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOHO ČASU OBSADENÝ

JANA LUNIO a realitná kancelária REFISTAV - TRADE ponúka na okamžitý prenájom priestranný 3-izbový byt na Zupkovej ulici v Košiciach, na sídlisku Darg. Hrdinov (Furča). Nachádza sa v zateplenom bytovom dome s novým výťahom.

VÝMERA: 68 m2 a lodžia 7 m2

ORIENTÁCIA: Obe izby sú orientované na východ, kuchyňa a obývačka na západ.

POSCHODIE: Byt sa nachádza na 6. z 8. poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 2 samostatných izieb, obývačky, kuchyne, kúpeľne s rohovou vaňou, samostatného WC a lodžie. Po dohode môže byť súčasťou prenájmu špajza na chodbe oproti bytu.

VYBAVENIE: Byt sa prenajíma zariadený, ako je vidieť na fotografiách (v kuchyni sa nachádza aj umývačka riadu). Po dohode možné dodať chladničku a televíziu.

PARKOVANIE: verejné, v okolí bytového domu

LOKALITA: Byt sa nachádza 2 minúty od autobusovej zastávky s názvom "Zupkova", od obchodného centra Torysa aj Hornádu ("Hnedáku"), kde sa nachádzajú potraviny, banky, lekáreň, posilňovňa, obchody s oblečením, blízko sa nachádza aj pošta, polícia.

VÝHODY:
- dostatok úložných priestorov v byte (3 vstavané skrine)
- neďaleko sa nachádza aj lesopark využívaný na oddych, šport či hubárčenie
- krásny výhľad na mesto

BYT JE K DISPOZÍCII NA PRENÁJOM HNEĎ DO DOBRÝCH RÚK.

BYT JE URČENÝ pre pracujúce osoby, nefajčiarov, malý psík nie je prekážkou.

CENA: 750 EUR/mesiac vrátane internetu a médií + 2 mesačný depozit.

KONTAKT: jana.lunio@refistavtrade.sk (kontaktovať emailom, prosím)